поселок BaltaVillage - прайс на 1 декабря 2020 года - дома для продажи и в аренду с правом выкупа

Свободные дома (не сданные в аренду)

Адрес дома	Тип дома	Число спален	Количество санузлов	Площадь дома кв. м	Площадь земельного участка кв. м	Состояние отделки	Цена дома с земельным участком	Аренда в месяц
Безделигу 7	A	2	2	148,3	300	Под ключ	230 000	1 100
Безделигу 2	A	2	2	141,8	350	Под ключ	230 000	1 100
Безделигу 20	B+	4	3	168,5	650	Под ключ	300 000	1 500

Дома для покупки в качестве ИНВЕСТИЦИИ с текущими поступлениями по долгосрочным договорам аренды

Адрес дома	Тип дома	Число спален	Количество санузлов	Площадь дома кв. м	Площадь земельного участка кв. м	Состояние отделки	Цена дома с земельным участком	Ставка Аренды в соответсии с действующим договором	Доходность годовых в %%
Цирулю 16	A	2	2	145,7	300	Под ключ	210 000	1 000	5,71%
Цирулю 26	A	2	2	146,0	300	Под ключ	220 000	1 000	5,45%
Цирулю 30	C	3	3	163,2	300	Под ключ	280 000	1 200	5,14%
Безделигу 6	B+	4	3	167,8	300	Под ключ	270 000	1 250	5,56%
Безделигу 8	A	2	2	145,2	300	Под ключ	230 000	900	4,70%
Безделигу 14	A	2	2	141,3	300	Под ключ с мебелью	220 000	1 000	5,45%
Безделигу 13	B+	4	3	167,6	300	Под ключ	270 000	1 350	6,00%
Безделигу 16	C+	4	3	184,6	300	Под ключ	300 000	1 450	5,80%
Безделигу 3	C+	4	3	184,9	300	Под ключ	300 000	1 500	6,00%
Безделигу 9	C+	4	3	179,8	300	Под ключ	300 000	1 500	6,00%
Цирулю 18	C	3	3	178,3	300	Под ключ с мебелью	290 000	1 500	6,21%