

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 01000190070001-02

Lapu skaits: 27.

VZD Lielrīgas reģionālā nodaļa
Atsavināšanas aizliegumi un
apgrūtinājumi nav reģistrēti.
2003.g. 14.03. *[Paraksts]*

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas
PIP NĪVID Centra rajona un Latvijas
priekšpilsētas sektora vadītāja

01000190070001

Liene Grantiņa

Dzīvojamā ēka

(Būves nosaukums)

ADRESE: Rīga
Krišjāņa Valdemāra iela 39

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Žanna Vorobjova

Izpildes datums: 10/03/2003

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Mārīte Ose

Pārbaudes datums: 10/03/2003

VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas
PIP NĪVID Centra rajona un Latvijas
priekšpilsētas sektora vadītāja

VZD reģionālās nodaļas vadītājs

Liene Grantiņa

(Vārds, Uzvārds)

[Paraksts]
(paraksts)

Datums: 2003. gada "14."

Z.V.

ŠIS NĀMS IR AIZSARGĀJAMS
KULTŪRAS PĀRMINEKĻIS.
Izstrādājis: Kultūras mantojuma
saglabāšanas un aizsardzības
pārvalde, Valsts kultūras
mantojuma komisija.

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01000190070001-02
2. Būves nosaukums: Dzīvojamā ēka
3. Būves kadastra apzīmējums: 01000190070001
4. Būves adrese: Rīga, Krišjāņa Valdemāra iela 39
5. Pēdējās apsekošanas datums: 17/02/1999
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Kaspars Bērziņš
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 27/02/2003
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Žanna Vorobjova
9. Izpildes datums: 10/03/2003
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Mārīte Ose
11. Pārbaudes datums: 10/03/2003
12. Iesniegtie dokumenti:
 - Pasūtījuma pieteikums
Nr. 127/1*03-27/02/2003 K. Bērziņš
 - Pasūtījuma pieteikums
27/02/2003 Iesniegums-deklarācija
 - Zemesgrāmatu akts vai zemesgrāmatu nodaļas izziņa par īpašumiem, īpašuma tiesības uz k
ir nostiprinātas zemesgrāmatā
25/08/2000 Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
 - Cita veida dokuments
18/02/2000 Zvērināts notārs I. Bobrovskā
 - Cita veida dokuments
05/01/1999 Zvērināts notārs I. Bobrovskā
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 22
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Mārīte Pūsilde

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
2. Būves kapitalitātes grupa: II grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1. Virszemes: 7
 - 4.2. Pazemes: 1
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1910
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

7.1. Būves pamati	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
7.2. Būves ār sienas	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
7.3. Būves pārsegumi	Koks	neapmierinošs
7.4. Būves jumts	Metāla loksnes	slikts
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 55
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 479.4
10. Būvtilpums (kub.m.): 11459
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 2572.7
12. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 2124.8
 - 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 1858.6
 - 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 266.2
13. Telpu grupu skaits būvē: 20
14. Dzīvokļu skaits būvē: 14
15. Labiekārtojums:
 15. 1. Centrālā apkure
 15. 4. Elektroapgāde
 15. 5. Aukstā ūdens apgāde
 15. 6. Karstā ūdens apgāde
 15. 7. Gāzes apgāde
 15. 8. Kanalizācija
 15. 9. Tualetes telpa
 15. 10. Vannas (dušas) telpa
 15. 11. Savietotā sanitārtehniskā telpa
 15. 12. Pasažieru lifts
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Ir

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 2572.7

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 2124.8

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 1858.6

Dzīvokļu platība (kv.m.): 1858.6

Dzīvojamā platība (kv.m.): 1305.7

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 552.9

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 266.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 266.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 447.9

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 443.8

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 4.1

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs: kompl. I

Telpu grupas izmantošanas veids: 1241 Sakaru, stacijas, termināla telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 66.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 66.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgas dimensijas pazīme
1	1	Pasts	Nedzīvojamā iekštelpa	64.3	3.3	
1	2	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.4	3.3	

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs: 2

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 100.5

Dzīvokļa platība (kv.m.): 100.5

Dzīvojamā platība (kv.m.): 58.1

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 42.4

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgas būvniecības pazīme
1	1	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	14.1	3.3	
1	2	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	3.6	3.3	
1	3	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	2.4	3.3	
1	4	Istaba	Dzīvojamā telpa	11.2	3.3	
1	5	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	21.4	3.3	
1	6	Istaba	Dzīvojamā telpa	18.3	3.3	
1	7	Istaba	Dzīvojamā telpa	19.2	3.3	
1	8	Istaba	Dzīvojamā telpa	9.4	3.3	
1	9	Pieliekamais	Dzīvokļa palīgtelpa	.9	3.3	

Telpu grupas numurs: 003

Telpu grupas adreses numurs: 3

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 151.9

Dzīvokļa platība (kv.m.): 151.9

Dzīvojamā platība (kv.m.): 118.1

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 33.8

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgas būvniecības pazīme
2	1	Istaba	Dzīvojamā telpa	15	3.3	
2	2	Istaba	Dzīvojamā telpa	31.1	3.3	
2	3	Istaba	Dzīvojamā telpa	27.7	3.3	
2	4	Istaba	Dzīvojamā telpa	21	3.3	
2	5	Istaba	Dzīvojamā telpa	17.4	3.3	
2	6	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.9	3.3	
2	7	Istaba	Dzīvojamā telpa	5.9	3.3	
2	8	Pieliekamais	Dzīvokļa palīgtelpa	1.2	3.3	

