



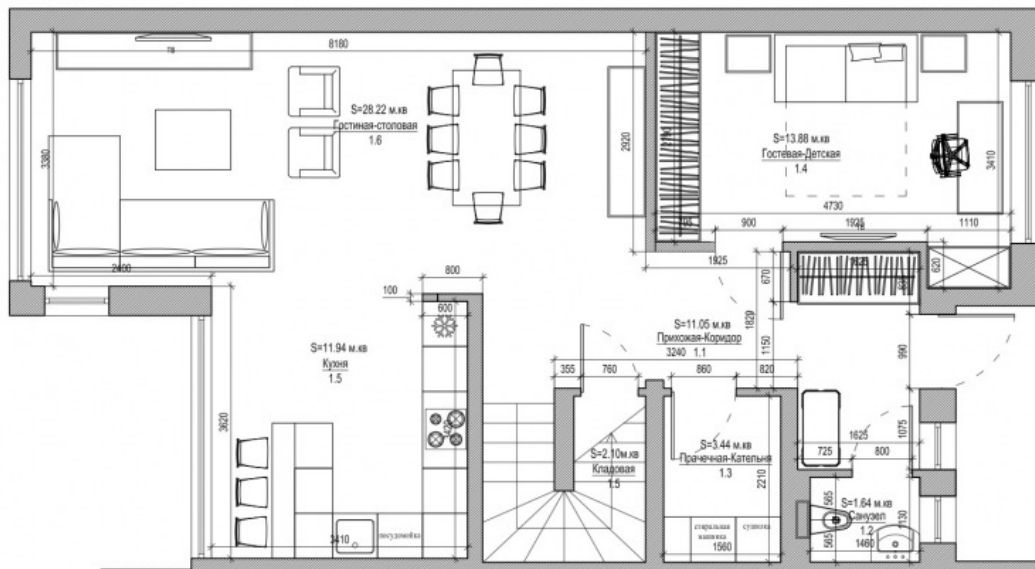
Pārdod privātmāju, Babītes novads, Babītes pagasts, Piņķi, Cīruļu 16, dom tip A (ID: 2563)
LOIKK A - darījumi ar nekustamo īpašumu - www.loikka.lv
Birojs Rīgā: Krāslavas iela 12-1,
tel.: +371 67205216, mob. tel.: +371 29718568, e-pasts: info@loikka.lv

Pārdod privātmāju, Babītes novads, Babītes pagasts, Piņķi, Cīruļu 16, dom tip A
(ID: 2563)

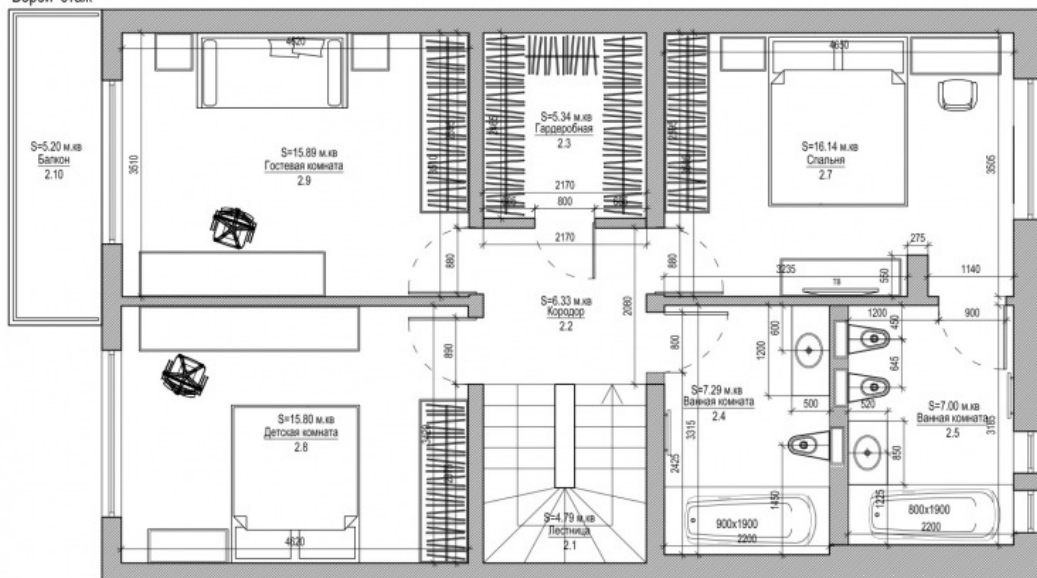
ПЛАН ПЕРЕПЛАНИРОВКИ

дом С

Первый этаж



Второй этаж





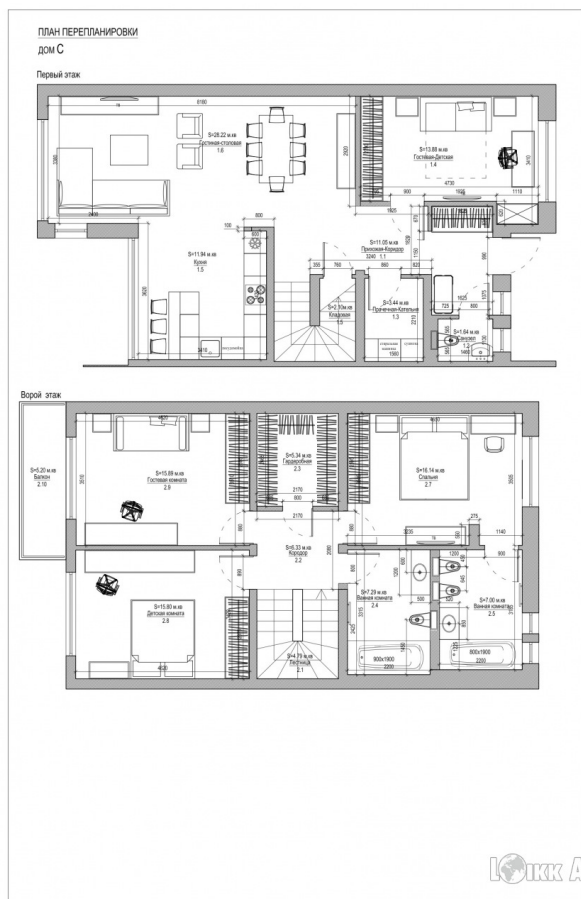
Pārdod privātmāju, Babītes novads, Babītes pagasts, Piņķi, Cīruļu 16, dom tip A (ID: 2563)
LOIKK A - darījumi ar nekustamo īpašumu - www.loikka.lv
Birojs Rīgā: Krāslavas iela 12-1,
tel.: +371 67205216, mob. tel.: +371 29718568, e-pasts: info@loikka.lv

Tips:	Jaunais projekts
Cena:	Mājas/vasarnīcas 210 000 EUR (PVN iesk.)
Vieta:	Babītes novads, Babītes pagasts, Piņķi, Cīruļu 16, dom tip A
Platība:	146 m²
Zemes platība:	300 m²
Mājas sērija:	Privātmāja
Uzcelšanas laiks:	2012
Ēkas nesošā konstrukcija:	Jaukta konstrukcija
Ēkas stāvoklis:	Ļoti labs
Iekšējās apdares stāvoklis:	Labs
Ērtības:	Visas
Istabas:	3
Guļamistabu skaits:	2
Vannasistabu skaits:	2
Stāvu skaits:	2
Apkures sistēma:	gāzes apkure
Komunikāciju tīkls:	centrālais ūdensvads centrālā kanalizācija gāze elektrība internets signalizācija
Aprīkojums:	garāža

Kontaktinformācija:
SIA Loikk A
Tel.: +371 67205216
Mob.: +371 29718568



Pārdod privātmāju, Babītes novads, Babītes pagasts, Piņķi, Cīruļu 16, dom tip A (ID: 2563)
LOIKK A - darījumi ar nekustamo īpašumu - www.loikka.lv
Birojs Rīgā: Krāslavas iela 12-1,
tel.: +371 67205216, mob. tel.: +371 29718568, e-pasts: info@loikka.lv





Pārdod privātmāju, Babītes novads, Babītes pagasts, Piņķi, Cīruļu 16, dom tip A (ID: 2563)
LOIKK A - darījumi ar nekustamo īpašumu - www.loikka.lv
Birojs Rīgā: Krāslavas iela 12-1,
tel.: +371 67205216, mob. tel.: +371 29718568, e-pasts: info@loikka.lv



поселок Вайтайладе - прайс на 3 декабря 2020 года - дома для продажи и в аренду с правом выкупа

Свободные дома (не сдающие в аренду)							
Адрес дома	Тип дома	Число спален	Количество санузлов	Площадь дома кв. м	Площадь земельного участка кв. м	Состояние отделки	Цена дома с земельным участком
Белдзину 7	A	2	2	148,3	300	Под ключ	230 000
Белдзину 2	A	2	2	143,8	250	Под ключ	230 000
Белдзину 20	B+	4	3	188,5	650	Под ключ	300 000

Дома для покупки в качестве ИНВЕСТИЦИИ с текущими поступлениями по долгосрочным договорам аренды							
Адрес дома	Тип дома	Число спален	Количество санузлов	Площадь дома кв. м	Площадь земельного участка кв. м	Состояние отделки	Цена дома с земельным участком
Циркуле 16	A	2	2	145,7	300	Под ключ	210 000
Циркуле 26	A	2	2	146,0	300	Под ключ	220 000
Циркуле 30	C	3	3	183,2	300	Под ключ	280 000
Белдзину 6	B+	4	3	187,9	300	Под ключ	270 000
Белдзину 8	A	2	2	145,2	300	Под ключ	230 000
Белдзину 14	A	2	2	143,3	300	Под ключ с мебелью	220 000
Белдзину 13	B+	4	3	187,6	300	Под ключ	270 000
Белдзину 16	C+	4	3	184,6	300	Под ключ	300 000
Белдзину 3	C+	4	3	184,9	300	Под ключ	300 000
Белдзину 9	C+	4	3	179,8	300	Под ключ	300 000
Циркуле 18	C	3	3	178,3	300	Под ключ с мебелью	290 000

Срок аренды в соответствии с действующим договором	Средняя Арендная ставка в год	Доходность годовая в %
1 000	1 000	5,71%
1 000	1 000	5,45%
1 250	1 250	5,71%
1 250	1 250	5,56%
900	900	4,76%
1 000	1 000	5,45%
1 250	1 250	5,00%
1 450	1 450	5,80%
1 500	1 500	6,00%
1 500	1 500	6,00%
1 500	1 500	6,21%

